



Evropská komise



Evropská investiční banka



## Seznam dokumentů dokládanych při doložení realizace

V tomto seznamu najdete přehled dokladů požadovaných při podání žádosti o dotace v programech Nová zelená úsporám. Nejdříve v sekci **Dokumenty předkládané všemi žadateli o podporu** vyhledejte dokumenty, které musí předložit všichni žadatelé. V sekci **Dokumenty předkládané jen žadateli, kteří naplní daná kritéria** vyberte dokumenty potřebné pro získání podpory jednotlivých opatření, které najdete ve sloupcích **Dokumenty dle opatření**. Poté ve sloupcích **Dokumenty dle dotačního programu** zkontrolujte, zda tyto dokumenty vyžaduje program, ve kterém jste požádali o dotaci. Všechny vzory a formuláře pro jednotlivé programy najdete na webu v sekci **Dokumenty**.

TYP DOKUMENTU		Dokumenty dle opatření										Dokumenty dle dotačního programu								
		A Zateplení	B Novostavba	C.1 Výměna zdrojů	C.2 příprava teplé vody	C.3 FVT	C.4 Větrání	C.5 Využití tepla z odpadní vody	D.1 Zelená střecha	D.2 Dešťovka	D.3 Ekomobilita	RD - Standard	RD - Babička	BD - Standard	BD - SVJ a BD	BD - Obce				
DOKUMENTY PŘEDKLÁDANÉ VŠEMI ŽADATELI O PODPORU	1. <b>Doklady jednoznačné prokazující dokončení realizace podporovaných opatření v rozsahu a parametrech dle schválené žádosti</b> – jedná se o doklady prokazující řádné a úplné dokončení všech navrhovaných opatření a jejich provedení v souladu se schválenou žádostí. Rozsah těchto dokumentů je pro každou žádost individuální dle podporovaných opatření a místních podmínek, jedná se zejména o:																			
	a. <b>Závěrečnou zprávu odborného technického dozoru</b> – předkládá se pouze pro oblast podpory A a oblast podpory B. Závazný vzor a pokyny pro vypracování jsou zveřejněny na webových stránkách programu. Není požadována v případě podpory na nákup nového rodinného domu, oblast podpory B.	Ano	Ano										Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	b. <b>Zprávu o instalaci zařízení/realizaci opatření [2]</b> – předkládá se pro oblasti podpory C a D. Závazný vzor a pokyny pro vypracování jsou zveřejněny na webových stránkách programu. V případě obnovitelných zdrojů energie musí být doklad vystaven oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění a v případě tepelných čerpadel bez hermeticky uzavřeného chladicího okruhu také dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o fluorovaných sklenicových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006.			Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	c. <b>Doklady prokazující technické vlastnosti použitých výrobků</b> – předkládají se pouze u výrobků, které nejsou uvedeny v Seznamu výrobků a technologií (SVT). Vlastnosti použitých materiálů a výrobků a jejich soulad s odborným posudkem je nutno prokázat pro všechny konstrukce a výrobky, které mají podstatný vliv na splnění podmínek programu.	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	d. <b>Fotodokumentace provedeného opatření</b>			Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	e. <b>Potvrzení o ekologické likvidaci původního nevyhovujícího zdroje tepla</b> – předkládá se pouze pro oblast podpory C.1 s výjimkou případů původního elektrického vytápění,		Ano										Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	f. <b>Protokol o měření průvzdušnosti obálky budovy (blower door test)</b> – předkládá se pouze u žádosti v oblasti podpory B (včetně nákupu RD, či nákupu bytové jednotky) a v podoblasti C.4 – Větrání (pouze pro RD). Protokol musí být v souladu s Metodickým pokynem pro upřesnění měření průvzdušnosti obálky budovy.		Ano					Ano					Ano	Ano	Ano					
	1. <b>Dokumenty k veřejné podpoře</b> – předkládají je pouze žadatelé, na které se vztahují pravidla veřejné podpory. V případě veřejné podpory dle nařízení EK č. 651/2014 GBER jde o: - prohlášení žadatele o velikosti podniku, - prohlášení žadatele o inkasním příkazu, - podklady nezbytné pro vyhodnocení, zda žadatel není podnikem v obtížích, viz <a href="#">Pokyny SFŽP ČR pro hodnocení podniku</a> . V případě podpory malého rozsahu de minimis pak čestné prohlášení žadatele o podporách de minimis dle vzoru zveřejněného na webových stránkách programu.	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	2. <b>Dokumenty k veřejným zakázkám</b> – předkládají je pouze žadatelé, kteří jsou zadavateli dle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Součástí jsou i účetní doklady za realizaci opatření (např. faktury, včetně zálohových) včetně potvrzení o jejich úhradě (výpis z účtu, výpis z internetového bankovníctví apod.).	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
	3. <b>Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů</b> – předkládají pouze žadatelé, kteří jsou zadavateli dle § 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Formulář prohlášení je k dispozici na webových stránkách programu.	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano
4. <b>Oznámení o spolufinancování projektu</b> ze státního rozpočtu nebo jiných veřejných zdrojů dle kap. 2.3, odst. e) – předkládá se pouze v případě, že je projekt spolufinancován z jiných veřejných zdrojů.	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	
5. <b>Čestné prohlášení o zapsání skutečných majitelů</b> v evidenci skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění – předkládá se pouze v případě, že je žadatelem obchodní společnost nebo fond.	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	
6. <b>Stanovisko provozovatele ÚSZTE nebo SZTE, která využívá alespoň 50 % energie z obnovitelných zdrojů</b> – předkládá se pouze v případě instalace zdroje tepla nebo solárního systému do budovy napojené na tyto soustavy. V případě, že se provozovatel v přiměřené lhůtě včetně času nezbytného pro doručení nevyjádří, čestné prohlášení žadatele že provozovatele písemně o vydání tohoto stanoviska požádal.			Ano	Ano								Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	
7. <b>Negativní test na potenciální kontaminanty</b> – předkládá se pouze u novostavb, pokud se stavební záměr nachází na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield). Provádí se podle Metodického pokynu MZP pro průzkum kontaminovaného území uvedený na stránkách MZP[3].		Ano										Ano	Ano	Ano						
8. <b>Potvrzení prodávajícího o souladu předložené dokumentace stavby (včetně PENB) a jejího skutečného provedení.</b> Toto prohlášení může být i součástí kupní smlouvy. Dokládá se k žádostem o podporu na nákup RD.		Ano										Ano	Ano	Ano						
9. <b>Dokument prokazující trvalý pobyt žadatele</b> (a členů jeho domácnosti) v podporované stavbě – dokládá se v případě žádosti podané na stavbu pro rodinnou rekreaci.	Ano														Ano					
10. <b>Kolaudační rozhodnutí</b> – pouze v případě podpory na nákup bytové jednotky.		Ano													Ano					

[2] Zpráva není požadována v případech výměn, které prokazatelně proběhly před 1. 10. 2021. V takovýchto případech lze zprávu nahradit předávacím protokolem nebo obdobnými dokumenty.

[3] viz [https://www.mzp.cz/cz/metodiky\\_ekologicke\\_zateze](https://www.mzp.cz/cz/metodiky_ekologicke_zateze)